

TALLER DE INTERVENCIÓN

---

COMERCIO + VIVIENDA

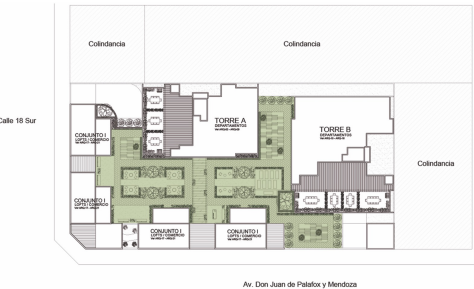
**DIECIOCHO PM**

**Taller de Intervención de Sitios Patrimoniales, 9º semestre.**

Intervención en el Barrio Los Remedios, Puebla, México.

Se propuso como proyecto arquitectónico un edificio de uso mixto: conjunto de vivienda + comercio orgánico en PB. Con la intención de reactivar el Barrio, interviniendo un terreno de uso comercial, de venta de automóviles. Se redirigió su uso al comercio justo y de proximidad apoyando la economía local de acuerdo al estudio de usuario, sitio, normativa y casos análogos.

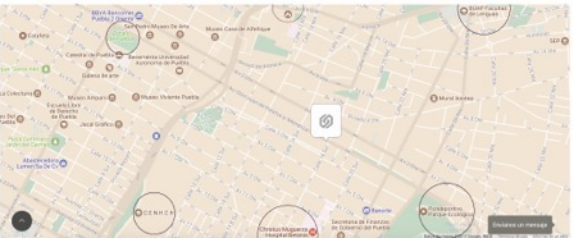
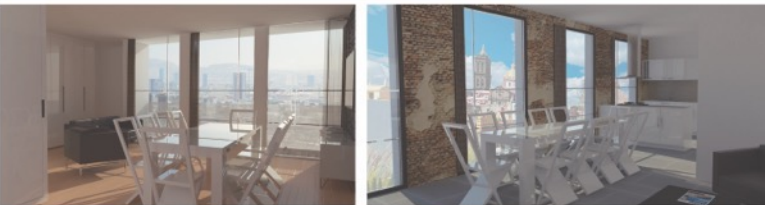
Correcta orientación para el ahorro de energía, integración de huerto en cada departamento, así como áreas verdes en terrazas, creando comunidad entre los residentes.



**DIECIOCHO PM**  
EASY LIVING



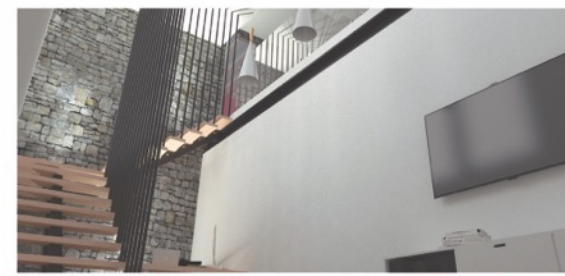
CONOCE TU NUEVO HOGAR:



**NUUESTRA UBICACIÓN:**  
Esquina Don Juan de Palafox y Mendoza con la Calle 18 Sur, Barrio de Analco, Puebla, Pue.

**PUNTOS CERCANOS:**

- I. Zócalo de Puebla ⬆ 16 min.
- II. CENCH ⬆ 18 min.
- III. Iglesia de San Fco. ⬆ 13 min.
- IV. Hospital Betanías ⬆ 08 min.
- V. Parque Ecológico ⬆ 12 min.
- VI. BUAP Fac. Lenguas ⬆ 15 min.



Disolvemos un departamento en el cual, dependiendo las actividades que desarrolles, puedes modificar el área fácilmente; generando espacios amplios, con abundante luz natural e increíbles vistas al Centro Histórico y Los Fuentes.

A demás, el complejo residencial cuenta con áreas comunes como:

- 📺 TV CABLE
- 🛋️ SALA COMÚN
- 🌳 ÁREAS VERDES
- 🏊‍♂️ PISCINA
- 🚰 AGUA CALIENTE
- 🚰 AGUA FRÍA

Y comercio de:

- ☕ CAFE
- 🍞 PANADERIA
- 🌿 HERBOL
- 🛒 SUPERMERCADO



- SEGURIDAD Y TRANQUILIDAD PARA TI Y TU FAMILIA**
- AMBIENTALMENTE COMPROMETIDOS**
- BAJO COSTO EN SERVICIOS**
- ESPACIOS MODULARES ADAPTABLES A TUS NECESIDADES**